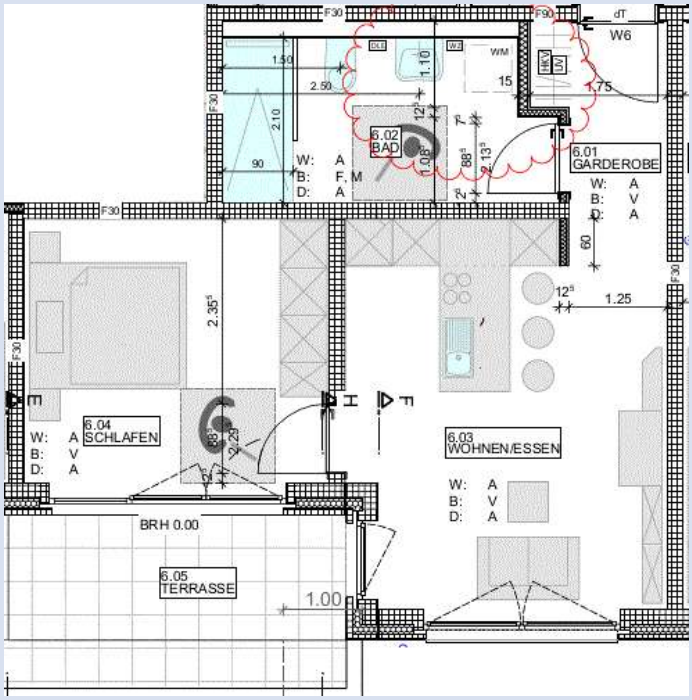
Erstbezug, NEUBAUWOHNUNG, Sehr schöne Wohnung mit Aussicht, Wohnung 6



Schlesierweg 2
57076 Siegen

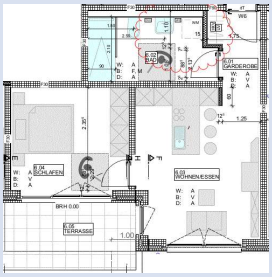
Zimmer:	1,00
Wohnfläche ca.:	51,00 m²
Kaltmiete:	517,10 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	743,92 EUR
Scout-ID:	132875285
Objekt-Nr.:	240206

Ihr Ansprechpartner:
ImmoWert Immobilienmanagement GmbH
Herr Carsten Feldmann
E-Mail: cfeldmann@immowert-siegen.de
Tel: +49 271 23852043
Web: http://www.immowert-siegen.de

Wohnungstyp:	Erdgeschosswohnung
Nutzfläche ca.:	52,00 m²
Etage:	2
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Erstbezug
Baujahr:	unbekannt
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Heizungsart:	Wärmepumpe
Wesentliche Energieträger:	Erdwärme
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Haustiere:	Nein
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Nebenkosten:	113,76 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:	Ja
Garage/Stellplatz-Mietpreis:	35,00 EUR
Kaution:	1551,30€

Erstbezug, NEUBAUWOHNUNG, Sehr schöne Wohnung mit Aussicht, Wohnung 6



Schlesierweg 2
57076 Siegen

Zimmer:	1,00
Wohnfläche ca.:	51,00 m²
Kaltmiete:	517,10 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	743,92 EUR

Objektbeschreibung:

Bei dieser attraktiven Immobilie handelt es sich um einen Erstbezug in eine Wohnung im Untergeschoss. Neben zwei einladenden Zimmern zählen zu der Wohnung ein Badezimmer . Zur Wohnung gehört auch ein Balkon. Eine Einbauküche steht Ihnen außerdem zur Verfügung.

Ausstattung:

Die Küche ist mit neuen Schränken und elektrischen Geräten ausgestattet und ist in der Warmmiete mit enthalten.

Lage:

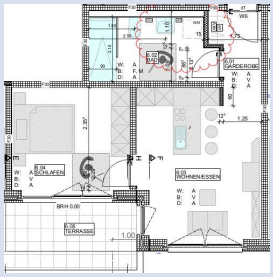
Zentral gelegen mit schöner Aussicht. Einkaufsmöglichkeiten sind mit dem Auto in wenigen Minuten zu erreichen.

Sonstiges:

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben, wenden Sie sich bitte vertrauensvoll an Herrn Feldmann.

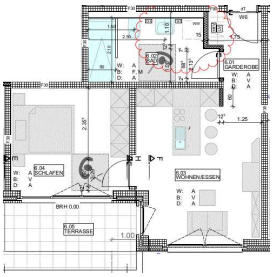
Powered by ImmobilienScout24

Erstbezug, NEUBAUWOHNUNG, Sehr schöne Wohnung mit Aussicht, Wohnung 6



Schlesierweg 2
57076 Siegen

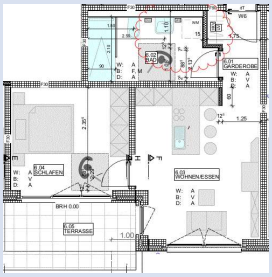
Zimmer:	1,00
Wohnfläche ca.:	51,00 m²
Kaltmiete:	517,10 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	743,92 EUR



Grundriss

Powered by ImmobilienScout24

Erstbezug, NEUBAUWOHNUNG, Sehr schöne Wohnung mit Aussicht, Wohnung 6



Schlesierweg 2
57076 Siegen

Zimmer:	1,00
Wohnfläche ca.:	51,00 m²
Kaltmiete:	517,10 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	743,92 EUR

Powered by ImmobilienScout24